











































MAROSTICA	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
1 - zona centrale o di pregio	2.000	4.000	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.
2 - resto del territorio	1.600	1.850	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.

MONTEBELLO VICENTINO	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.200	1.650	550	900	10.000	15.000

MONTECCHIO MAGGIORE	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
1 - zona centrale o di pregio	1.500	1.800	750	1.000	14.000	19.000
2 - resto del territorio	1.250	1.550	600	850	11.000	15.000

MONTEVIALE	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.350	1.850	750	950	14.000	17.000

MONTICELLO C. OTTO	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.300	1.700	650	850	10.000	16.000

MUSSOLENTE	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.000	1.300	n.p.	n.p.	8.000	10.000

NOVE	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.250	1.600	600	800	10.000	14.000



ROANA	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• Roana	1.700	2.300	900	1.400	10.000	17.000
• Canove	1.900	2.900	950	2.000	12.000	20.000
• Cesuna - Treschè Conca	1.650	2.400	900	1.500	10.000	19.000

ROMANO D'EZZELINO	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
1 - Romano – S.Giacomo	1.300	1.550	700	900	10.000	16.000
2 - Fellette	1.150	1.350	500	700	10.000	13.000
3 - Sacro Cuore	1.100	1.250	500	600	8.000	12.000

ROSA'	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.200	1.500	500	900	9.000	14.000

ROSSANO VENETO	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.050	1.150	450	600	8.000	10.000

SARCEDO	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.200	1.450	600	800	9.000	13.000

SAREGO	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.050	1.350	500	650	9.000	14.000



VILLAVERLA	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.250	1.500	500	800	8.000	10.000

ZANE'	nuovo o ristrutturato a nuovo		appart. da ristrutturare (senza necessità di interventi statici)		Box singoli (5m X 3m)	
	min	max	min	max	min	max
• zona unica	1.400	1.700	700	900	6.000	11.000

N.B.: i prezzi, indicati in €/mq, si riferiscono ad immobili "liberi", da intendersi senza vincoli di natura reale o obbligatoria e riguardano singole unità abitative e non interi complessi immobiliari.

**Per calcolare la diminuzione del valore degli immobili usati, la Commissione Prezzi suggerisce di applicare la tabella riportata a pag. 1 , con il computo aggiunto di eventuali migliorie.**

I valori minimi e massimi hanno rilevanti differenze perché considerano tutti gli immobili di zona, nella loro generalità. Da questi dati ogni estimatore estrapola tutte le componenti intrinseche ed estrinseche dell'immobile (orientamento, piano, numero di unità, vista, presenza di servizi, qualità costruttiva ecc.) per giungere alla determinazione specifica dell'immobile considerato.

Per gli immobili dotati di **certificato** di appartenenza alla classe energetica B, i prezzi vanno aumentati in misura variabile da 100 a 150 €/mq.





Intercasa srl	Campo Sportivo, 30	Schio	0445/512360	0445/512391
Princess Immobiliare snc	Via Baccarini, 55	Schio	0445/527303	0445/527069
Ag. Imm. DVG di Spagnolo Renata sas	Via D. Alighieri, 3	Sovizzo	0444/572061	0444/334102
Studi tecnici associati	Via Tiepolo, 9/A	Sovizzo	0444/551164	0444/551171
Tecnostudio Srl	Via Cav. Vittorio Veneto, 5	Sovizzo	0444/551722	0444/551722
Campiello Studio Imm.re di Bresolin Silverio	Via Nazionale, 85	Tezze sul Brenta	0424/561355	0424/561355
Immobiliare Metro Quadro di Ferracin Renzo	Via del Costo, 47	Thiene	0445/361431	0445/361252
Immobiliare Panorama sas	Via Roma, 15	Thiene	0445/368238	0445/380701
Fratini Nicola	Via Dal Ponte 206	Torri di Quartesolo	0444/380010	0444/580495
Stabilia – Centrocasa di Giorgio Contalbrigo	Via Roma, 52	Torri di Quartesolo	0444/387172	0444/381239
Imm. Roverato Fabio	Via gen. Dalla Chiesa 12	Valdagno	0445/403660	0445/403660
Abitare a Vicenza	Contrà della Fossetta, 9	Vicenza	0444/327862	0444/230609
AF Immobiliare srl	Via Ceccarini, 6	Vicenza	0444/302217	0444/301851
Ag. Affari Imm. “VICENZA” dei F.lli Marchetti srl	Via Legione Antonini, 146	Vicenza	0444/963900	0444/963880
Ag. Imm. Europa	Contrà Porta Padova 103	Vicenza	0444/304083	
Imm. BTL di Bagarella Silvano	Via Paolo Lioy, 24	Vicenza	0444/235243	0444/528747
Imm. La Corte dei Miracoli sas	Piazzola S. Giuseppe, 4	Vicenza	0444/525218	0444/235598
Fert Group Immobiliare snc	Piazza Marconi 15	Vicenza	0444/294182	0444/925159
Omicron srl	Stradella Loschi, 4	Vicenza	0444/323401	0444/323576
Stabilia - Direzione Casa srl	Contrà Pedemuro S.Biagio, 77	Vicenza	0444/525072	0444/321613
Stabilia Nordimmobiliare srl	Via mercato Nuovo 13	Vicenza	0444/961166	0444/961298
Stabilia - Zoso Immobiliare S.a.s. di Zoso Claude	Viale Trento, 326	Vicenza	0444/570366	0444/570398
Bluagenzia di Renato Guglielmi	Via Roma, 9	Zané	0445/368303	0445/378406



